

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

SCARA 1:500

(intravilan)

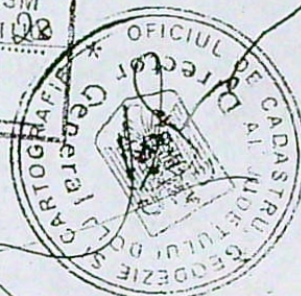
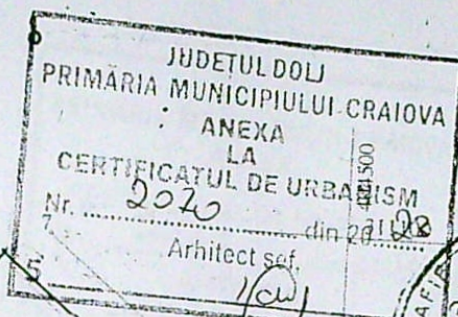
S teren=586,00mp Sc=146,23mp Sd=171,43mp

Județul Dolj
Teritoriul adm.: Municipiul Craiova
Cod SIRUTA
Adresa imobil: Strada Popova, nr. 18 (fost nr.16)
Nr. cadastral provizoriu: 14821

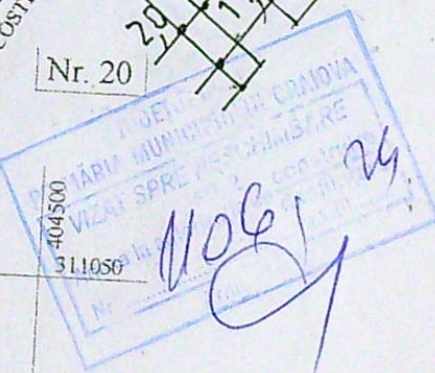
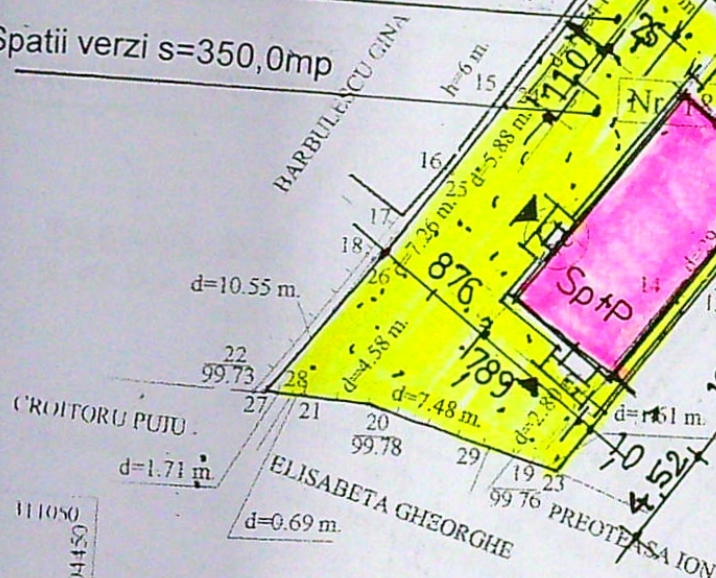
Numele si prenumele proprietarilor:
Mustafa Gheorghita
Adresa: strada Popova nr. 4
Municipiul Craiova, Județul Dolj

POT existent si propus: 25,0%
CUT existent si propus: 0,30

 Locuinta studiata
 Lot teren proprietate personala



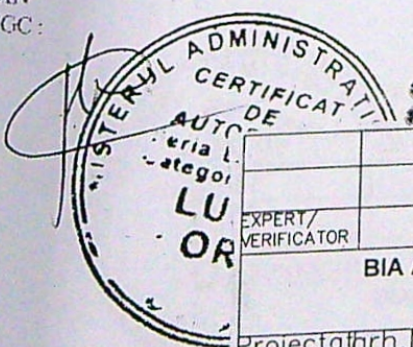
Nr. 16
2 locuri parcare s=27,50mp
Spatii verzi s=350,0mp



ONCGC
OFICIUL JUDETEAN DE CADASTRU,
GEODEZIE SI CARTOGRAFIE DOLJ
Nr. inreg. 8139 data 17.03.2003
VERIFICAT SI RECEPTIONAT
Inspector BONDEI GAB

Sistem de proiectie STEREO 70

EXECUTAT
ING. LUCI FLORIAN
AUTORIZATIE ONCGC
NR. 2737/2002



EXPERT/VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA DE REFERAT/EXPERTIZA/NUMAR/DATE	Beneficiar	Pr.nr.
	BIA ARH.M.ROMAN			MUSTATA GHEORGHITA	4/11/2023
Proiectat	arh. M. Roman		scara		
Desenat	arh. M. Roman		data		
Sef	arh. M. Roman		data		
			planşa: PLAN DE SITUATIE		



OFICIUL ARHITECTURII
DN ROMANIA
4505
Marinela ROMAN

Data: 01.2001



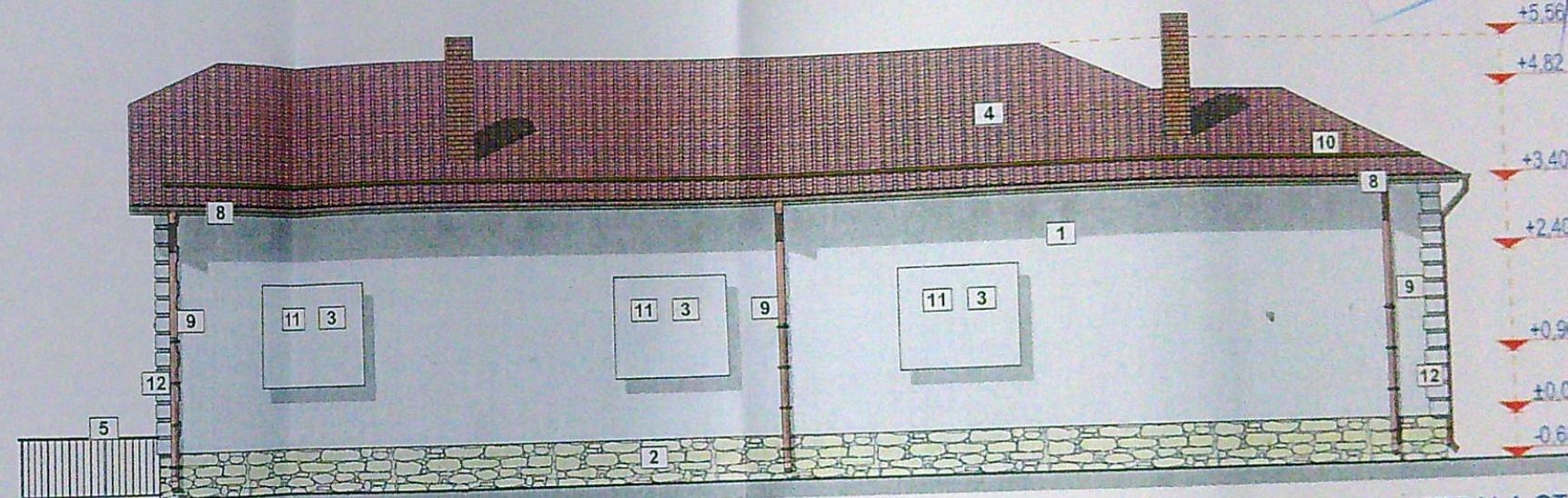
FATADA PRINCIPALA

LEGENDA

- 1 - TENCUIELI DECORATIVE. CULOARE BEJ
- 2 - PLACARE CU PIATRA DECORATIVA. CULOARE BEJ
- 3 - TAMPLARIE PVC CULOARE ALB
- 4 - INVELITOARE TABLA AMPRENTATA CULOARE MARO
- 5 - BALUSTRADA INOX
- 8 - JGHEABURI METALICE. CULOARE MARO
- 9 - BURLANE METALICE. CULOARE MARO
- 10 - PARAZAPEZI
- 11 - ANCADRAMENT DE COLT. CULOARE ALB



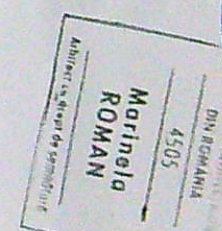
EXPERT/VERIFICATOR		NUME	SIGNATURA	CLASA DE IMPORTANTA IV, CATEGORIA DE IMPORTANTA B	Beneficiar:	Pr.nr.
		BIA ARH. M. ROMAN		Beneficiar:	MUSTAFA GHEORGHITA	4/11/2023
Proiectat		arh. M. Roman		Titlu proiect: Construire locuinta unifamiliala		Faza:
Desenat		arh. M. Roman		Sp+P, constructie realizata fara autorizatie de constructie, str. Popova nr. 18, Craiova.		DTAC
Det. proiect		arh. M. Roman		Planșă: FATADA PRINCIPALA		PL.NR.



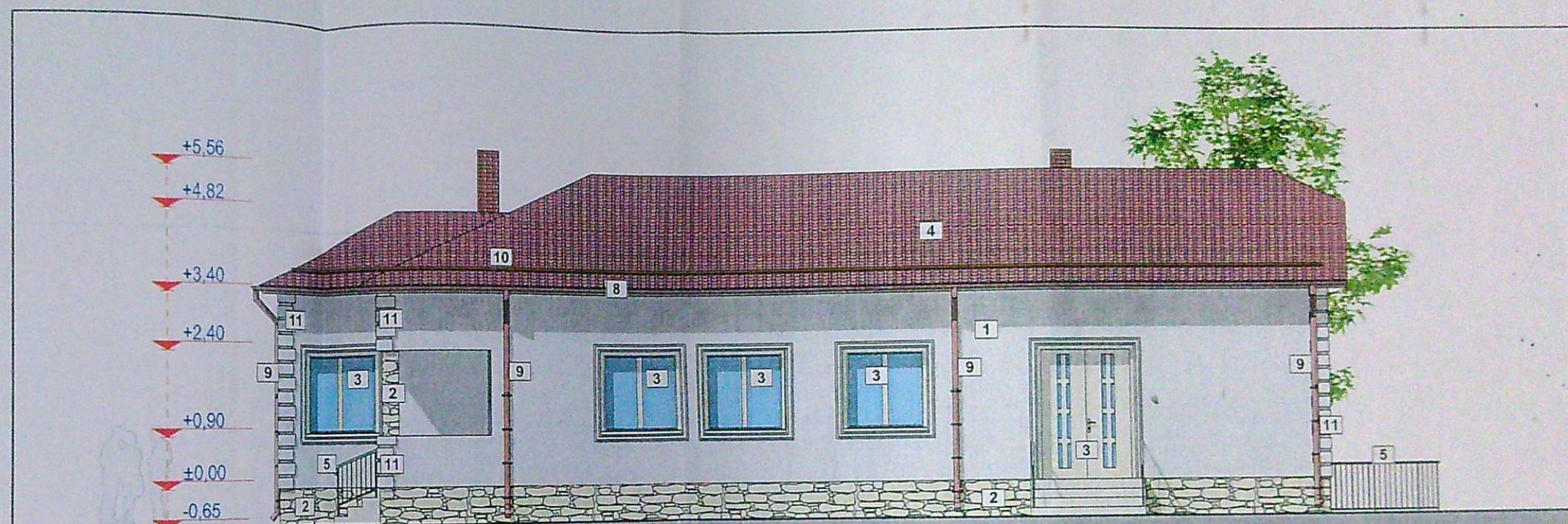
FATADA LATERALA STANGA

LEGENDA

- 1 - TENCUIELI DECORATIVE. CULOARE BEJ
- 2 - PLACARE CU PIATRA DECORATIVA. CULOARE BEJ
- 3 - TAMPLARIE PVC CULOARE ALB
- 4 - INVELITOARE TABLA AMPRENTATA CULOARE MARO
- 5 - BALUSTRADA INOX
- 8 - JGHEABURI METALICE. CULOARE MARO
- 9 - BURLANE METALICE. CULOARE MARO
- 10 - PARAZAPEZI
- 11 - PANOU OPAC
- 12 - ANCADRAMENT DE COLT. CULOARE ALB



EXPERT/VERIFICATOR		NUME	SEMNATUR	CERINTA	CLASA DE IMPORTANTA IV; CATEGORIA DE IMPORTANTA D	Pr.nr.
BIA ARH.M.ROMAN					REFERAT/EXPERTIZA/NUMAR/DATE	4/11/2023
Proiectat		arh. M.Roman			Beneficiar:	
Desenat		arh. M.Roman			MUSTAFA GHEORGHITA	
Set		arh. M.Roman				
Proiect						
Titlu proiect: Construire locuinta unifamiliala Sp+P, constructie realizata fara autorizatie de constructie, str. Popova nr. 18, Craiova, PCNR.						Fazo: DTAC
Titlu planse: FATADA LATERALA STANGA						



LEGENDA

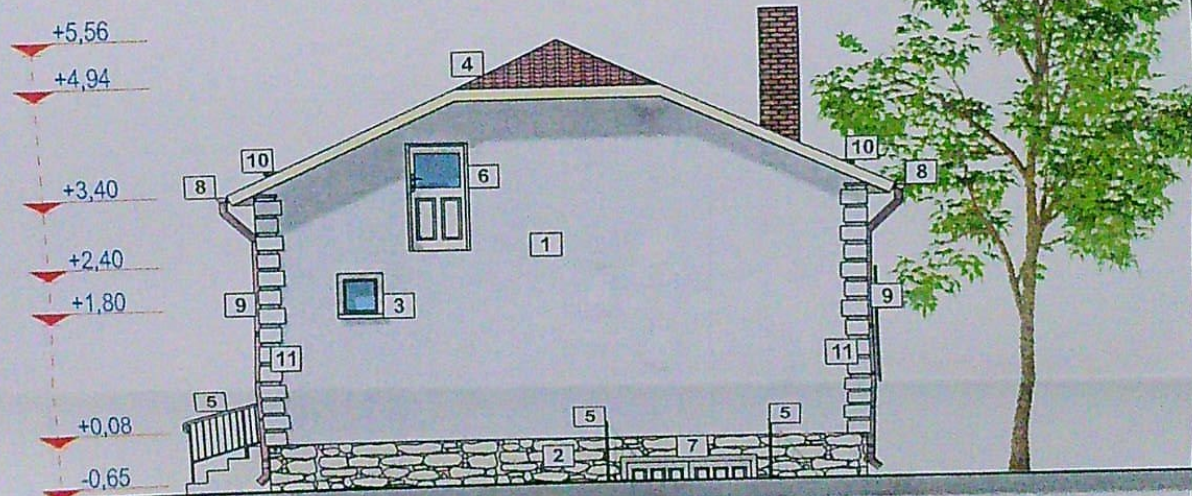
- 1 - TENCUIELI DECORATIVE. CULOARE BEJ
- 2 - PLACARE CU PIATRA DECORATIVA. CULOARE BEJ
- 3- TAMPLARIE PVC CULOARE ALB
- 4- INVELITOARE TABLA AMPRENTATA CULOARE MARO
- 5- BALUSTRADA INOX
- 8-JGHEABURI METALICE. CULOARE MARO
- 9-BURLANE METALICE. CULOARE MARO
- 10-PARAZAPEZI
- 11-ANCADRAMENT DE COLT. CULOARE ALB

FATADA LATERALA DREAPTA



				CLASA DE IMPORTANTA IV CATEGORIA DE IMPORTANTA D
EXPERT/VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA/NUMAR/DATE
BIA ARH.M.ROMAN		Beneficiar:		Pr.nr.
		MUSTAFA GHEORGHITA		4/11/2023
Proiectat	arh.M.Roman	scara	Titlu proiect: Construire locuinta unifamiliala Sp+P, constructie realizata fara autorizatie de construire, str. Popova nr. 18, Galova.	
Desenat	arh. M.Roman	data:	faza: DTAC PLNR.	
Sel proiect	arh. M.Roman	2024	planşa: FATADA LATERALA DREAPTA	

62



FATADA POSTERIOARA

LEGENDA

- 1 - TENCUIELI DECORATIVE. CULOARE BEJ
- 2 - PLACARE CU PIATRA DECORATIVA. CULOARE BEJ
- 3 - TAMPLARIE PVC CULOARE ALB
- 4 - INVELITOARE TABLA AMPRENTATA CULOARE MARO
- 5 - BALUSTRADA INOX
- 6 - USA DIN LEMN PENTRU ACCES IN POD
- 7 - USA DIN LEMN PENTRU ACCES IN BECI
- 8 - JGHEABURI METALICE. CULOARE MARO
- 9 - BURLANE METALICE. CULOARE MARO
- 10 - PARAZAPEZI
- 11 - ANCADRAMENT DE COLT. CULOARE ALB



EXPERT/VERIFICATOR	NUME	SEMNTURACERINTA	REFERINTE/PERITIZA/NUMAR/DATE	Beneficiar:	P.F. nr.
	BIA ARH. M. ROMAN			MUSTAFA GHEORGHITA	4/11/2023
Proiectat de	arh. M. Roman	Scara	Titlu proiect: Construire locuinta unifamiliala Sp+P, constructie realizata fara autorizatie de construire, str. Popoia nr. 18, Craiova.		
Desenat de	arh. M. Roman	data:	2024		
Sel proiect	arh. M. Roman		Titlu planșă: FATADA POSTERIOARA		
					foza: DTAC PLNR.